|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ЗАЯВЛЕНИЕ ПЛАТЕЛЬЩИКА** **НА ОТКРЫТИЕ АККРЕДИТИВА**  | Номер заявления | Дата заявления | ПАО Сбербанк |
|  | Номер | Дата |  |
| СуммаПрописью | Сумма аккредитива и валюта прописью |
| Ф.И.О. ПлательщикОбслуживающее подразделение (наименование отделения, № дополнительного офиса ПАО Сбербанк)  | Сумма | Сумма аккредитива цифрами |
| Сч. №  | Cчет Плательщика |
| Банк Плательщика: ПАО Сбербанк | БИК | БИК Банка Плательщика |
| Сч. № | Кор. счет Банка Плательщика |
| Банк Получателя: Наименование Банка Получателя Город Банка Получателя  | БИК | БИК Банка Получателя |
| Сч. № | Кор. счет Банка Получателя |
| Ф.И.О./ИНН/КИО Получатель (указать полное наименование)Обслуживающее подразделение (наименование отделения, № дополнительного офиса ПАО Сбербанк) | Сч. № | Номер счета Получателя в Банке Получателя  |
|  | Срок действия аккредитива  |
| Банк-эмитент:ПАО Сбербанк |
| Исполняющий Банк: ПАО Сбербанк |
| ВидАккредитива  | **V** покрытый (депонированный) □ непокрытый (гарантированный) **V** безотзывный □ отзывный |
| **Назначение платежа:***(наименование товаров (работ, услуг), № и дата договора, НДС, наименование и адрес объекта недвижимости)* |
| **Перечень документов, представляемых Получателем, и требования к представляемым документам:** *[В случае сделки купли-продажи объекта недвижимости – оплата с участием кредитных средств Банка]*: Нотариально удостоверенная копия/оригинал договора купли-продажи <номер договора> от <дата договора> по приобретению <наименование объекта недвижимости> по адресу <адрес объекта недвижимости>, кадастровый номер <кадастровый номер>, заключенного между <Ф.И.О. Плательщика> и <Ф.И.О. Получателя и/или Наименование Получателя >, с отметкой о государственной регистрации права собственности <Ф.И.О Плательщика> и ипотеки в силу закона в пользу ПАО Сбербанк;**или**Оригинал выписки из Единого государственного реестра недвижимости на <наименование объекта недвижимости> по адресу <адрес объекта недвижимости>, кадастровый номер <кадастровый номер >, где в качестве правообладателя указан(ы) <Ф.И.О. Плательщика> и наличие обременения - ипотеки в силу закона в пользу ПАО Сбербанк.*[В случае сделки купли-продажи объекта недвижимости – оплата за счет собственных средств]:*Нотариально удостоверенная копия/оригинал договора купли-продажи № <номер договора> от <дата договора> по приобретению <наименование объекта недвижимости> по адресу <адрес объекта недвижимости>, кадастровый номер <кадастровый номер»>, заключенного между <Ф.И.О. Плательщика> и <Ф.И.О. Получателя и/или Наименование Получателя >, с отметкой о государственной регистрации права собственности <Ф.И.О. Плательщика >**или**Оригинал выписки из Единого государственного реестра недвижимости на <наименование объекта недвижимости> по адресу <адрес объекта недвижимости>, где в качестве правообладателя указан(ы) <Ф.И.О. Плательщика»> *[При инвестировании строительства объекта недвижимости – оплата за счет собственных средств]:* Нотариально удостоверенная копия/оригинал договора участия в долевом строительстве/договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве № <номер договора> от <дата договора>, многоквартирного дома по адресу <адрес объекта недвижимости>, кадастровый номер <кадастровый номер земельного участка>, заключенного между <Ф.И.О. Плательщика> и <Ф.И.О. и/или наименование Получателя>, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.**Или**Оригинал выписки из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости, расположенный по адресу <адрес объекта недвижимости>, кадастровый номер <кадастровый номер земельного участка>, подтверждающий регистрацию договора участия в долевом строительстве № <номер договора> от <дата договора>.  *[При инвестировании строительства объекта недвижимости – оплата с участием кредитных средств Банка]:*Нотариально удостоверенная копия/Оригинал договора участия в долевом строительстве/договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве № <номер договора> от <дата договора>, многоквартирного дома по адресу <адрес объекта недвижимости>, кадастровый номер <кадастровый номер земельного участка>, заключенного между <Ф.И.О. Плательщика> и <Ф.И.О. и/или наименование Получателя>, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, содержащего отметку о залоге в силу закона в пользу ПАО Сбербанк.**Или**Оригинал выписки из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости, расположенный по адресу <адрес объекта недвижимости>, кадастровый номер <кадастровый номер земельного участка>, подтверждающий регистрацию договора участия в долевом строительстве/ договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве № <номер договора> от <дата договора>, и наличие обременения – залог в силу закона в пользу ПАО Сбербанк. [*Вне рамок сделок с недвижимостью*]Перечень документов на усмотрение участников сделки |
| **Дополнительные условия:** 1. Способ исполнения аккредитива: по предоставлении документов2. Частичное исполнение: Запрещено3. Исполнение аккредитива третьему лицу: Запрещено4. Срок представления документов в Исполняющий Банк: В течение срока действия аккредитива5. Комиссии по аккредитиву оплачиваются: Плательщиком6. Банк уполномочен Получателем самостоятельно запросить документы по аккредитиву из Единого государственного реестра недвижимости7. Закрытие аккредитива до истечения срока его действия возможно при условии получения согласия Получателя. |
| **Специальные инструкции:** В соответствии с настоящим Заявлением прошу ПАО Сбербанк открыть аккредитив и передать условия аккредитива Получателю.Информацию по аккредитиву прошу направлять Получателю (выбрать один из вариантов): □ В подразделение ПАО Сбербанк□ По e-mail□ Иное: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Контакты Получателя:         контактное лицо \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_        номер телефона\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_        адрес электронной почты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Обслуживающее подразделение (наименование отделения, дополнительного офиса ПАО Сбербанк)\_\_\_\_\_ |
| Аккредитив подчиняется Гражданскому кодексу Российской Федерации, Положению Банка России от 19.06.2012 № 383-П «Положение о правилах осуществления перевода денежных средств».  |
| **Покрытие по аккредитиву прошу списать:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Сумма | Валюта | Наименование\Номер договора | Дата договора | Счет для списания покрытия |
| **Покрытие** |  |  |  |  |  |
| Собственные средства |  |  | - | - |  |
| Кредитные средства |  |  | Кредитный договор №  |  |  |

  |
| **Комиссию по аккредитиву прошу списать со счета** №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |
|  Подтверждаю, что: 1. Проводимая в соответствии с данным Заявлением операция не связана с осуществлением предпринимательской деятельности.
2. С «Условиями ПАО Сбербанк по осуществлению расчетов в форме аккредитивов, открытых по поручению физического лица в пользу физического или юридического лица» и размером комиссии по аккредитиву ознакомлен и согласен.
3. Согласен, с тем, что Банк не несет ответственности за невозможность информирования Получателя об открытии аккредитива и его условиях по реквизитам, указанным мной в данном Заявлении.
4. Согласен с условием, что Банк не передает Плательщику документы по аккредитиву, являющиеся основанием для исполнения аккредитива.

Контакты Плательщика:         номер телефона\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_        адрес электронной почты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Перечень подразделений Банка, в которые возможно представление документов по аккредитиву, а также Условия ПАО Сбербанк по осуществлению расчетов в форме аккредитивов в ПАО Сбербанк» содержатся на ресурсе, доступном по ссылке <http://www.sberbank.ru/ru/person/additional/accreditive> |
| «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) |
| Отметки Банка:□ Идентификация Плательщика проведена, подпись и данные документа, удостоверяющего личность, проверены.□ Условия аккредитива соответствуют нормам валютного законодательства РФ. (штамп, подпись, ФИО работника структурного подразделения, дата)□ Параметры аккредитива проверены и соответствуют условиям выдачи кредита. ( подпись, ФИО работника кредитующего подразделения, дата, контактная информация (e-mail)) |