

Перечень Документов, предоставляемых к Требованию Заемщика в рамках Федерального закона от 01.05.2019 № 76-ФЗ

№ п/п	Наименование документа	
1.	Копия документа, удостоверяющего личность Заемщика/Созаемщика	
2.	Документ, подтверждающий, что предмет ипотеки является единственным пригодным для проживания и находящимся в собственности Заемщика/Созаемщика жилым помещением/право требования Заемщика/Созаемщика-участника долевого строительства в отношении предмета ипотеки будет являться единственным пригодным для постоянного проживания заемщика жилым помещением	
	Выписка из ЕГРН о правах Заемщика/Созаемщика на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости	
3.	Документ, подтверждающий согласие Залогодателя	
	Согласие Залогодателя	
4.	Документы, подтверждающие нахождение Заемщика/Созаемщика в трудной жизненной ситуации	
4.1.	Регистрация в качестве безработного	Выписка из регистра получателей государственных услуг в сфере занятости населения – физических лиц о регистрации гражданина в качестве безработного в соответствии с п. 1 ст. 3 Закона Российской Федерации от 19.04.1991 № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации»
4.2.	Установление инвалидности I или II группы	Справка, подтверждающая факт установления инвалидности и выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы по форме, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти
4.3.	Временная нетрудоспособность сроком более 2 (двух) месяцев подряд	Листок нетрудоспособности, выданный в порядке, установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством
4.4.	Снижение среднемесячного дохода	<p>4.4.1. Справка о полученных физическим лицом доходах и удержанных суммах налога по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, за <i>текущий год</i></p> <p>4.4.2. Справка о полученных физическим лицом доходах и удержанных суммах налога по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, за <i>год, предшествующий обращению</i> Заемщика с настоящим Требованием</p>
4.5.	Увеличение количества лиц, находящихся на иждивении Заемщика/Созаемщика	<p>4.5.1. Справка, подтверждающая факт установления инвалидности и выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы по форме, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти</p> <p>4.5.2.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Справка о полученных физическим лицом доходах и удержанных суммах налога по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, за <i>текущий год</i> • Справка о полученных физическим лицом доходах и удержанных суммах налога по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, за <i>год, предшествующий обращению</i> Заемщика с настоящим Требованием <p>4.5.3. Свидетельство о рождении, и/или свидетельство об усыновлении (удочерении), и/или акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя</p>