

I. Обязательные документы:
1. Заявление – Анкета на получение ипотечного кредита (Анкета Созаемщика / Поручителя)
2. Копия паспорта Заемщика / Созаемщика (Поручителя) (все страницы, включая пустые)
3. Документы, позволяющие судить о семейном положении Заемщика / Созаемщика (Поручителя) (предоставляются при наличии): <ul style="list-style-type: none">▪ копия Свидетельства о заключении брака;▪ копия Брачного договора;▪ копия Свидетельства о расторжении брака;▪ копия Свидетельства о рождении ребенка.
4. Справка о доходе Заемщика / Созаемщика (Поручителя) по форме 2–НДФЛ (при необходимости «Справка о заработной плате и иных доходах» (по форме Банка)) не менее, чем за последние 12 месяцев; <i>Примечание: Если доход Заемщика / Созаемщика (Поручителя) подтверждается справкой о доходах по форме Банка, дополнительно предоставляются копии приказов о назначении на должность лиц, подписавших данную справку. Копии приказов должны быть заверены печатью компании работодателя (с отметкой «Копия верна», ФИО, должность и подпись ответственного лица, датой заверения)</i>
5. Копия трудовой книжки Заемщика / Созаемщика (Поручителя) (все заполненные страницы), заверенная печатью компании работодателя (с отметкой на каждой странице копии «Копия верна», ФИО, должность и подпись ответственного лица, дата заверения и с отметкой на последней странице копии «Работает по настоящее время», ФИО, должность и подпись ответственного лица, дата заверения);
6. При наличии дополнительных доходов от работы в других организациях: Трудовой контракт / приказ о приеме на работу и справка с места дополнительной работы о размере дохода по форме 2–НДФЛ (при необходимости «Справка о заработной плате и иных доходах» (по форме Банка)) не менее, чем за последние 12 месяцев.
II. Документы, предоставляемые дополнительно индивидуальными предпринимателями:
1. Копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя
2. Копия декларации о доходах за прошедший год с отметкой налоговой органа о принятии/протоколом входного контроля, либо копией квитанции об уплате налога.
3. Выписки по расчетным и иным счетам (при наличии) за последние 12 месяцев с отметкой Банка (помесячная детализация)
III. Документы, предоставляемые дополнительно владельцами / совладельцами бизнеса:
1. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица
2. Копии бухгалтерских балансов и отчетов о финансовых результатах за прошедший год (с отметкой налоговой органа о принятии/протоколом входного контроля, либо копией квитанции об уплате налога) ИЛИ Копии декларации о доходах за прошедший год (с отметкой налоговой органа о принятии/протоколом входного контроля, либо копией квитанции об уплате налога).
3. Выписка по расчетному счету компании из Банка о движении денежных средств за прошедший год и прошедшие отчетные периоды текущего года с отметкой Банка (помесячная детализация).
IV. Информация об активах Заемщика / Созаемщика / Поручителя (при наличии /):
Копии документов, подтверждающих наличие в собственности недвижимого имущества, автомобиля и т.д.

* Для принятия решения о предоставлении кредита Банк может запросить дополнительные документы